

Solo i parenti prossimi dei notai diventano notai

FALSO



Solo il 17,5% dei notai italiani ha un congiunto notaio, contro una percentuale media del 30% di "figli d'arte" nelle altre professioni.

Il concorso è gestito direttamente dal Notariato

FALSO



Il concorso notarile è gestito dal Ministero della Giustizia. La commissione è composta solo per 1/3 da notai e per il resto da magistrati e professori universitari.

Recentemente il numero programmato dei notai in Italia è aumentato

VERO



Nel 2012 il Ministero ha portato il numero dei notai a 6.300 unità (+ 26%). Sono molti, se si pensa che in Olanda (portato ad esempio quale unico paese che ha liberalizzato la funzione notarile) l'aumento è stato solo del 12%.

Il notaio e l'avvocato sono la stessa cosa

FALSO



Sono due professioni diverse e con percorsi formativi diversi. Gli avvocati sono formati per la difesa dei loro clienti, dentro e fuori il giudizio, il notaio è terzo imparziale che tutela tutte le parti nella stessa misura.

I concorsi notarili sono banditi ogni 2 o 3 anni e i notai in esercizio tendono a ritardarli

FALSO



La cadenza dei concorsi è annuale per legge. Per favorirne lo svolgimento il Consiglio Nazionale del Notariato fornisce gratuitamente le attrezzature al Ministero.

La pratica notarile può essere effettuata solo se si conosce un notaio

FALSO



Su richiesta il Consiglio Notarile Distrettuale può designare un notaio presso cui effettuare la pratica.

Nei Paesi anglosassoni, senza notaio, non ci sono problemi

FALSO



In Inghilterra le frodi immobiliari costano all'economia del Paese 97 miliardi di euro all'anno. Negli USA è stato stimato tra il 7% ed il 12% il numero delle vendite o dei mutui fatti da chi non è il vero proprietario (= frodi immobiliari). In Italia il contenzioso è pari allo 0,003% degli atti notarili e le frodi sono praticamente pari a zero.

La firma digitale consente di fare a meno del notaio

FALSO



La firma digitale è ancora meno sicura della firma autografa, per la quale è sempre possibile una perizia calligrafica. La facilità nell'ottenere una firma digitale consentirà di creare società praticamente anonime che favoriranno criminalità e riciclaggio. Oggi il 91% delle segnalazioni antiriciclaggio è fatta dai notai.

Il "sistema notariato" italiano non è efficiente

FALSO



Secondo il rapporto Doing Business 2015, nel settore immobiliare l'Italia è al 41° posto, l'Inghilterra al 68°, la Germania all'89°, la Francia al 126°. Nel settore societario siamo al 46° posto, al pari degli USA e dell'Inghilterra, davanti a Svizzera (69°), Spagna (74°), Lussemburgo (82°), Giappone (83°), Austria (101°) e Germania (114°). Siamo purtroppo al 147° sulla giustizia, al 141° sulle tasse, al 116° sui tempi per ottenere un permesso a costruire e al 102° sui servizi energetici.



**PER LA TUTELA
DEI CITTADINI**

**IL NOTARIATO ITALIANO LOTTA
CONTRO IL DDL CONCORRENZA**



**Campagna informativa a cura del
Consiglio Notarile di Brescia**

www.notariato.brescia.it