

Solo i parenti prossimi dei notai diventano notai

**FALSO**



Solo il 17,5% dei notai italiani ha un congiunto notaio, contro una percentuale media del 30% di "figli d'arte" nelle altre professioni.

Il concorso è gestito direttamente dal Notariato

**FALSO**



Il concorso notarile è gestito dal Ministero della Giustizia. La commissione è composta solo per 1/3 da notai e per il resto da magistrati e professori universitari.

Recentemente il numero programmato dei notai in Italia è aumentato

**VERO**



Nel 2012 il Ministero ha portato il numero dei notai a 6.300 unità (+ 26%). Sono molti, se si pensa che in Olanda (portato ad esempio quale unico paese che ha liberalizzato la funzione notarile) l'aumento è stato solo del 12%.

Il notaio e l'avvocato sono la stessa cosa

**FALSO**



Sono due professioni diverse e con percorsi formativi diversi. Gli avvocati sono formati per la difesa dei loro clienti, dentro e fuori il giudizio, il notaio è terzo imparziale che tutela tutte le parti nella stessa misura.

I concorsi notarili sono banditi ogni 2 o 3 anni e i notai in esercizio tendono a ritardarli

**FALSO**



La cadenza dei concorsi è annuale per legge. Per favorirne lo svolgimento il Consiglio Nazionale del Notariato fornisce gratuitamente le attrezzature al Ministero.

La pratica notarile può essere effettuata solo se si conosce un notaio

**FALSO**



Su richiesta il Consiglio Notarile Distrettuale può designare un notaio presso cui effettuare la pratica.

Nei Paesi anglosassoni, senza notaio, non ci sono problemi

**FALSO**



In Inghilterra le frodi immobiliari costano all'economia del Paese 97 miliardi di euro all'anno. Negli USA è stato stimato tra il 7% ed il 12% il numero delle vendite o dei mutui fatti da chi non è il vero proprietario (= frodi immobiliari). In Italia il contenzioso è pari allo 0,003% degli atti notarili e le frodi sono praticamente pari a zero.

La firma digitale consente di fare a meno del notaio

**FALSO**



La firma digitale è ancora meno sicura della firma autografa, per la quale è sempre possibile una perizia calligrafica. La facilità nell'ottenere una firma digitale consentirà di creare società praticamente anonime che favoriranno criminalità e riciclaggio. Oggi il 91% delle segnalazioni antiriciclaggio è fatta dai notai.

Il "sistema notariato" italiano non è efficiente

**FALSO**



Secondo il rapporto Doing Business 2015, nel settore immobiliare l'Italia è al 41° posto, l'Inghilterra al 68°, la Germania all'89°, la Francia al 126°. Nel settore societario siamo al 46° posto, al pari degli USA e dell'Inghilterra, davanti a Svizzera (69°), Spagna (74°), Lussemburgo (82°), Giappone (83°), Austria (101°) e Germania (114°). Siamo purtroppo al 147° sulla giustizia, al 141° sulle tasse, al 116° sui tempi per ottenere un permesso a costruire e al 102° sui servizi energetici.



**PER LA TUTELA  
DEI CITTADINI**

**IL NOTARIATO ITALIANO LOTTA  
CONTRO IL DDL CONCORRENZA**



**Campagna informativa a cura del  
Consiglio Notarile di Brescia**

[www.notariato.brescia.it](http://www.notariato.brescia.it)